

Comune di Borgo San Giovanni
(Provincia di Lodi)

VARIANTE n° 1
PIANO per il GOVERNO del TERRITORIO
Documento di Piano

ALLEGATI VARIANTE DI PGT

- 0 relazione descrittiva
- 1 tavola di individuazione varianti

DOCUMENTO DI PIANO

- 1 - QUADRO CONOSCITIVO E RICOGNITIVO

- 0 1.1 - relazione del quadro conoscitivo e ricognitivo
- 0 1.2 - relazione e schede dello stato dei servizi
- 0 1.3 - documentazione fotografica
- 0 1.4 - tavola degli usi del suolo
- 0 1.5 - tavola dello stato dei servizi
- 1.6 - tavola delle componenti del paesaggio
- 0 1.7 - allegato dello studio sul traffico dell'ambito SP235
- 0 1.8 - allegato PIR

2 - QUADRO STRATEGICO

- 0 2.1 - relazione dello scenario strategico
- 0 2.2 - tavola delle previsioni di piano
- 0 2.3 - tavola dei vincoli
- 0 2.4 - relazione degli ambiti di trasformazione
- 0 2.5 - schede degli ambiti di trasformazione
- 0 2.6 - norme tecniche degli ambiti di trasformazione
- 0 2.7 - allegato indice fogliare

PIANO DEI SERVIZI

- 0 1 - relazione del piano dei servizi
- 0 2 - schede del piano dei servizi
- 0 3 - norme tecniche PUS
- 0 4 - tavola di piano dei servizi
- 0 5 - tavola del sistema del verde e della viabilità dolce
- 0 6 - quantificazione dei costi

PIANO DELLE REGOLE

- 0 1 - norme tecniche PdR
- 0 2 - tavola di piano delle regole 1:5000
- 0 3 - tavola di piano delle regole 1:2000
- 0 4 - tavola degli ambiti ed elementi sottoposti a disciplina paesaggistica ed ambientale
- 0 5 - tavola della generalità paesaggistica
- 0 6 - allegato studio geologico e integrazione componente sismica

Progetto adottato con delibera n° del Consiglio Comunale n° del Comune di Borgo San Giovanni in data del 11/05/2015. Il presente documento è in vigore dal 11/05/2015.

DGP 1.6

DATA maggio 2015

ABBIGLIONE APPROVAZIONE

1:1000
1:2000
1:5000
1:10000



LEGENDA

Componenti del paesaggio naturale e dell'antropizzazione culturale

- Reticolo idrico vincolato ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c) D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.
- Reticolo idrico di valore storico
- Reticolo idrico minore
- Zone umide
- Ambito rilevante del sistema fisico-naturale
- Aree agricole seminative
- Prato
- Marcite
- Boschi ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e dell'art. 42 della L.R. 31/2008
- Zone arboree naturalizzate
- Ambiti a coltivazione arborea (Pioppeto razionale)
- Filari arborei
- Alberi sparsi
- Alberi monumentali della provincia di Lodi
- Alberi di rilevanza paesistica
- Terrazzamenti minori derivanti dal livellamento dei campi agricoli
- Scarpate morfologiche e orti di terrazzo

Componenti del paesaggio antropico (storico, culturale, urbano)

- Perimetro del nucleo di antica formazione
- Tessuto consolidato residenziale
- Tessuto consolidato produttivo
- Tessuto consolidato agricolo
- Tessuto consolidato extra agricolo in zona agricola
- Attrezzature tecnologiche
- Immobili vincolati ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 42/2004
- Immobili vincolati ai sensi degli artt. 10 e 12 del D.Lgs. 42/2004
- Immobili vincolati ai sensi del PTCP della provincia di Lodi
- Immobili con valenza storico-architettonica
- Immobili con valenza ambientale
- Immobili senza valenza ambientale in un contesto ambientale
- Recinzioni murarie con valenza paesaggistica
- Edifici religiosi, cappelle e immagini votive
- Giardini storici e verde privato di particolare pregio
- Corti con valenza ambientale
- Traffico viario storico
- Percorsi di fruizione paesistica ed ambientale

Componenti del paesaggio percepito

- Punto di vista panoramico
- Veduta panoramica
- Allineamenti storici delle cortine edilizie

Criticità paesaggistiche

- Criticità puntuali
- Edifici o manufatti contrastanti con il contesto
- Elementi tecnologici contrastanti con il contesto
- Criticità lineari
- Elettrodotto
- Autostrada
- Linea ferroviaria
- Criticità d'area
- Area di degrado paesistico
- Ambito estrattivo di cava ATEGg
- Altri
- Confine comunale

